

Số: 793 /TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 18 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số: 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số: 49/2021/DS-ST ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2375/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2376/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số:22224/ĐG-TĐG ngày 01/7/2022 củ Công ty TNHH đấu giá NOVA, Chi nhánh tại Long An, Địa chỉ: Số A6-17 Khu đô thị Trần Anh, khu phố 6, TT. Bến Lức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, địa chỉ: ô 7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An.

2. Tên tài sản:

- Quyền sử dụng đất 1.723m², loại đất ONT

- Công trình xây dựng gồm có:

Nhà rom: 40m²

Một phần nhà bò: 12m²

- Cây trồng trên đất:

Cây bưởi loại B 54 cây

- Tổng giá trị tài sản: **3.582.874.000** đồng (Viết bằng chữ: *Ba tỷ năm trăm tám mươi hai triệu tám trăm bảy mươi bốn ngàn đồng*)

3. Giá khởi điểm: 3.582.874.000 đồng (Viết bằng chữ: *Ba tỷ năm trăm tám mươi hai triệu tám trăm bảy mươi bốn ngàn đồng*)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả nhất.
- Có năng lực, uy tín, kinh nghiệm tổ chức bán đấu giá từ 04 năm trở lên tính đến thời điểm nộp hồ sơ đăng ký.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với các quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính, quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố còn hoạt động tính đến thời điểm hiện tại.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên.

Địa điểm nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô7, khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (số điện thoại liên lạc: 0907146179 Chấp hành viên Lương Văn Minh).

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Trong 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An và cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Long An biết./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức Thẩm định giá;
- Viện KSND huyện;
- Lưu VT, HS THA



CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Văn Minh